

MUNICIPIO DE TEOLOCHOLCO TLAXCAL.
RFC: MTT850101PLO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2024

Tipo de inmueble	Ubicación	Depto. que acredita la propiedad, modo y fecha de adquisición	Responsable del resultado, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
00000001: 01010000-00000001 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
Terreno: 0.00 m2				
Construcción: 0.00 m2				
00000002: 01020000-00000002 TERRENO	Calle AV COYACAN	Fecha adquisición: 01 ENE 2015	AGUILA AGUILA EUFRACTA	100,000.00
CORTENIO	Ho. Ext. SH	ESCRITURA 67055	SINDICATURA	
Terreno: 40,000.00 m2	Ho. Int. SN	COMPRA	AGUILA AGUILA EUFRACTA	200,000.00
Construcción: 0.00 m2	Col. 3PA SECCION	Fecha adquisición: 01 ENE 2015	SINDICATURA	
	Municipio TEOLOCHOLCO			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación CUANTINCA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	Calle JURISDICCION			
00000003: 01020000-00000003 TERRENO	Col. SECCION PRIMERA			
PLANTA TRATADORA	C. P. 90850			
Terreno: 321.60 m2	Municipio TEOLOCHOLCO			
Construcción: 0.00 m2	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación JURISDICCION SECCION PRIMERA TEOLOCHOLCO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NORTE: 52.34 METROS, LINDA CON ANSELMO			
	SANCHEZ JIMENEZ			
	SUR: 91.50 METROS LINDA CON CARRETERA			
	SAN LUIS TEOLOCHOLCO A TEPEYANCO			
	ORIENTE: 63.42 METROS, LINDA CON ANSELMO			
	SANCHEZ JIMENEZ			
	PONIENTE: 114.34 METROS, LINDA CON ISNAE			
	MEÑEZES FLORES			
	PREDIO DEINHIVADO ISCANAHITIA			
00000004: 01020000-00000004 TERRENO	Calle JURISDICCION			
PLANTA TRATADORA	Col. SECCION PRIMERA			
Terreno: 186.41 m2	C. P. 90850			
Construcción: 0.00 m2	Municipio TEOLOCHOLCO			
	Ent. Fed. TLAXCALA			
	Ubicación JURISDICCION SECCION PRIMERA TEOLOCHOLCO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	NORTE: 61.65 METROS, LINDA CON KARINA			
	CASTULA MARGARITA JIMENEZ TEXIS Y HER-			
	CEDES TEXIS HERNANDEZ.			
	SUR: 20.03 METROS, LINDA CON CARRETERA			

0628

02024-2027

02024-2027

SINDICATURA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO TLAX.

2024 2027

MUNICIPIO DE TEOLOCHOLCO TLAXCALA.
RFC: MTT950101PLO
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2024

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000005: 01020000-0000005 TERRENO CONSTRUC. DE CAPILLA EN COMUN. CUAXINCA Terreno: 567.24 m2 Construcción: 0.00 m2	DE SAN LUIS TEOLOCHOLCO A TEPEYANCO. ORIENTE: 79.86 METROS, LINDA CON RAUL MORALES MELENDEZ PONIENTE: 25.77 METROS, LINDA CON ISRAEL NENESES FLORES PRECIO DENOMINADO ISCAPANITLA Calle CALLE NOGALES Col. CUAXINCA C. P. 90850 Municipio TEOLOCHOLCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación CALLE NOGALES EN COMUNIDAD CUAXINCA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 18.55 LINDA CON CALLE NOGALES SUR: 17.80 LINDA CON ISABEL SANCHEZ Y ESFOSO, LORENZO MORALES SANCHEZ Y JORGE FAUSTINO TEXIS. ORIENTE: 31.20 LINDA CON IHES SALAZAR TECUAPACHO. PONIENTE: 31.20 LINDA CON MARIA TZOMPANT ZI RUGERIO Calle NOGALES No. Ext. S/N Col. CUAXINCA C. P. 90850 Municipio TEOLOCHOLCO Ent. Fed. TLAXCALA Ubicación COMUNIDAD DE CUAXINCA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 14.44 LINDA CON CALLE NOGALES SUR: 27.00 LINDA CON JORGE FAUSTINO TEXIS Y CON TERRENO DE LA COMUNIDAD REPRESENTA DO POR PABLO RODRIGUEZ LOAIZA, JOSE ERN ESTO GUADALUPE MORALES RODRIGUEZ Y ROSA RIO MORALES JUAREZ ORIENTE: 11.05 LINDA CON JOSE ANDRES CAS TULO MORALES TEXIS Y ESFOSA MA. FELIPA MERCED SANCHEZ TECUAPACHO, HACE UN QUITE BRE AL PONIENTE CON .80 CMS, QUIEBRA AL CON 17.00 MTRS. Y QUIEBRA CON 7.30 CMS. Y LINDA CON CALLE NOGALES	COMPRAS Fecha adquisición: 19 MAR 2012	AGUILA AGUILA EUFRACIA SINDICATURA	500,000.00
0000006: 01020000-0000006 TERRENO CONSTRUCCION DE PRESIDENCIA AUXILIAR Terreno: 659.00 m2 Construcción: 0.00 m2		COMPRAS Fecha adquisición: 13 MAY 2012	AGUILA AGUILA EUFRACIA SINDICATURA	210,000.00

Presidencia Municipal
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO, TLAX.
2024-2027

Tesorería Municipal
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO TLAX
2024 2027

Sindicatura Municipal
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO TLAX
2024 2027

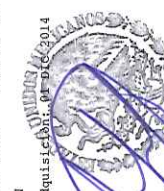
0629

MUNICIPIO DE TEOLOCHOLCO TLAXCALA.
RFC: MTT850101PL0
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2024

Tipo de inmueble		Ubicación	Docdo. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
POMIENTE: 31.20 LINDA CON TERRENOS DEL MUNICIPIO					
0000007: 01010000-0000007	TERRENO PARA J Calle CALLE REFORMA	ESCRITURA PUBLICA		LISBETH JUAREZ HERNANDEZ	941,600.00
	PARA JARDIN DE NIÑOS DE EL CARMEN AZTANA	COMPRA		SINDICATURA	
	Terreno: 3,907.62 m2		Fecha adquisición: 04 DIC 2017		
	Construcción: 0.00 m2				
Ent. Fed. TLAXCALA					
Ubicación COMUNIDAD EL CARMEN AZTANA					
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:					
Calle DOMICILIO CONOCIDO					
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:					
0000008: 01020000-0000008	TERRENO	CONTRATO		LISBETH JUAREZ HERNANDEZ	70,000.00
	PARA ESCUELA INICIAL	COMPRA		SINDICATURA	
	Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 27 OCT 2017		
	Construcción: 0.00 m2				
0000009: 01020000-0000009	TERRENO	CONTRATO		LISBETH JUAREZ HERNANDEZ	301,455.00
	DESTINADO PARA EL POZO	DONACIÓN		SINDICATURA	
	Terreno: 1,011.22 m2		Fecha adquisición: 18 DIC 2020		
	Construcción: 0.00 m2				
Ent. Fed. TLAXCALA					
Ubicación CUAXINCA					
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:					
0000010: 01020000-0000010	PREDIO DENOMIN Col. CUAXINCA	ESCRITURA: 67055	VOLUMEN: 753	AMADA ESPINOZA FLORES	5,449,442.72
	C. P. 90850	DONACIÓN		SINDICATURA	
	Municipio TEOLOCHOLCO	Fecha adquisición: 09-06-2014			
	Ent. Fed. TLAXCALA				
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:					
AL NORTE: 337.18, LINDA CON CAMINO TEOLO					
CHOLCO-CUAXINCA					
AL SUR: 298.92, LINDA CON BARRERCA Y					
BARRIO DE COTLA, A.C.					
AL ORIENTE: 140.40, LINDA CON PROPIEDAD					
DEL BARRIO DE COTLA, A.C.					
AL PONIENTE: 86.79, LINDA CON BARRIO DE					
COTLA, A.C.					
0000011: 01020000-0000011	PREDIO DENOMIN Calle INDEPENDENCIA	COMPRA		RODRIGO CUAHUTLE SALAZAR	190,000.00
	RUSTICO	Fecha adquisición: 29 NOV 2023		PRESIDENCIA	
	Col. SECCION 6TA				
	C. P. 90850				
Municipio TEOLOCHOLCO					
Ent. Fed. TLAXCALA					
MEDIDAS Y COLINDANCIAS:					
AL NORTE: 13.00 METROS, LINDA CON EL MIS					
MO VENDEADOR					
AL SUR: 13.00 METROS, LINDA CON CALLE					
INDEPENDENCIA					



TESORERÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO TLAX
2024 2027



PRESIDENCIA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO, TLAX.
2024-2027



SINDICATURA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TEOLOCHOLCO TLAX
2024 2027

MUNICIPIO DE TEOLOCHOLCO TLAXCALA
 RFC: MTT850101PLO
 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
	AL ORIENTE: 17.50 METROS, LINDA CON EL MISMO VENDEDOR			
	AL PONIENTE: 17.50 METROS, LINDA CON JORGE ZECUA LUJA			
SUBTOTAL TERRENIOS.....				8,237,557.72
GRAN TOTAL.....				8,237,557.72

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 PRESIDENCIA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOCHOLCO, TLAX.
 02/2024-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 TESORERIA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOCHOLCO TLAX.
 2024 2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 SINDICATURA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOLOCHOLCO TLAX.
 2024 2027

0631